



Fundusze Europejskie
na Infrastrukturę,
Klimat, Środowisko



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Świecie, dnia 27.03.2025 r.

L.dz. 707/2025

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn. „**Budowa Miejskiej Komunalnej Oczyszczalni Ścieków w Świeciu.**”, znak sprawy: **3/2025** (dalej „**Pozostępowanie**”)

Zakład Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. z siedzibą w Świeciu (dalej „Zamawiający”) działając na podstawie art. 135 ust. 2 i 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. 2024 r., poz. 1320 ze zmianami; dalej „Pzp”) udostępnia treść zapytań, jakie wyłynęły w Postępowaniu do treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami.

Pytanie 196

Prosimy o wyjaśnienie czy na podstawie pytania 123 i odpowiedzi Zamawiającego cytuję ” Pytanie 123 Jeżeli oferent zaproponuje dostawę urządzenia równoważnego zgodnie z art. 104-107 ustawy Pzp, kto będzie decydował o tym czy to urządzenie spełnia w stopniu równoważnym opisane w przedmiocie zamówienia urządzenie ?. **Odpowiedź Zamawiający.** ” koniec cytatu. jest sens aby Wykonawca składał ofertę innych dostawców urządzeń spełniających zapisy (niż jednoznacznie opisany w dokumentacji projektowej) która będzie w 100 %-tach spełniała zapisy ST-5 ?. Czy taka oferta wykonawcy zostanie odrzucona ?.

Odpowiedź

Urządzenia w dokumentach zamówienia są opisane za pomocą cech, w szczególności parametrów technicznych, w sposób nieutrudniający uczciwej konkurencji. Oferta zgodna z opisem przedmiotu zamówienia nie zostanie odrzucona.

Pytanie 197

Czy Zamawiający dopuszcza zastosowanie do odwadniania osadów zamiast prasy ślimakowej prasy 2-taśmowej o parametrach technologicznych (wydajność hydrauliczna/masowa, oczekiwany efekt odwodnienia itp.) spełniających wymogi SIWZ?

Odpowiedź

Urządzenia jakie powinny być zastosowane opisane są za pomocą parametrów technicznych, które są określone w STWiORB oraz w załączniku 1C do SIWZ.

Pytanie 198

Z uwagi na obszerny zakres zamówienia zwracamy się z prośbą o zamieszczenie na stronie internetowej postępowania edytowalnej wersji (**ath**) przedmiarów robót, co znacznie ułatwiłoby nam pracę podczas przygotowywania wyceny w/w zadania.

Odpowiedź

Zamawiający nie dysponuje przedmiarami w formacie ath.

Pytanie 199

Wykonawca wnosi o potwierdzenie, że prawidłowo interpretuje zapis pkt 11.7 SWZ, tj. w zakresie finansowym i ekonomicznym Wykonawca nie może sumować swoich zasobów z zasobami podmiotu udostępniającego te zasoby. Natomiast w pozostałych obszarach, takich jak zdolności techniczne czy zawodowe, możliwe jest sumowanie potencjałów wykonawcy z potencjałem podmiotu udostępniającego zasoby w celu wykazania spełniania wymaganych warunków.

W związku z powyższym, Wykonawca wnosi o zmianę treści pkt 11.7 poprzez usunięcie słowa „warunku”, ponieważ w ocenie Wykonawcy, jest ono zbędne w kontekście tego zapisu.

„Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych z zastrzeżeniem sumowania potencjałów wykonawcy z potencjałem podmiotu udostępniającego zasoby w celu wykazania spełniania warunku lub warunku zdolności finansowej lub ekonomicznej określonego w podust. 11.1.3. pkt 1) SWZ.)”

Odpowiedź

Wykonawca nie może sumować potencjału z podmiotem udostępniającym zasoby w zakresie warunku zdolności finansowej, o którym mowa w podust. 11.1.3 pkt 1) SWZ.

Pytanie 200

Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji dla włączów – poz. 391 i 392 przedmiaru. Włazy są schematycznie zaznaczone na rysunku A11_02. Prosimy o podanie dokładnych rozmiarów oraz rozwiązań materiałowych i parametrów.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymiary włączów komór przy ob. 12 i 14 podane są w projekcie wykonawczym branży technologicznej. Ponadto włazy należy wykonać ze stali AISI316L z kominkiem wentylacyjnym (stal 316L), uchwytem do otwierania i hamulcem zabezpieczającym przed samozamyknięciem włązu.

W zakresie pozostałych rozwiązań dopuszcza się rozwiązania systemowe danego dostawcy włączów.

Pytanie 201

Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji dla włączów – poz. 439 i 440 przedmiaru. Włazy są schematycznie zaznaczone na rysunku K04_01. Prosimy o podanie dokładnych rozmiarów oraz rozwiązań materiałowych i parametrów.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymiary włączów podane są w projekcie wykonawczym branży technologicznej. Ponadto włazy wykonać ze stali AISI316L z kominkiem wentylacyjnym (stal 316L), uchwytem do otwierania i hamulcem zabezpieczającym przed samozamyknięciem włązu.

W zakresie pozostałych rozwiązań dopuszcza się rozwiązania systemowe danego dostawcy włączów.

Pytanie 202

Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji dla włączów wentylowanych poz. 451, 461, 497, 507, 517 przedmiaru. Włazy są schematycznie zaznaczone na rysunkach konstrukcyjnych, część posiada jedynie wskazane wymiary (80x80). Prosimy o podanie dokładnych rozmiarów oraz rozwiązań materiałowych i parametrów.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymiary włączów komór: 13.2, 16.1, 15.1, 15.2 i 15.3 podane są w projekcie wykonawczym branży technologicznej.

Włazy wykonać ze stali AISI316L z kominkiem wentylacyjnym (stal 316L), uchwytem do otwierania i hamulcem zabezpieczającym przed samozamknięciem włączu.

W zakresie pozostałych rozwiązań dopuszcza się rozwiązania systemowe danego dostawcy włączów.

Pytanie 203

Prosimy o przekazanie dokładnej specyfikacji dla włączów wentylowanych 2kpl – poz. 572 przedmiaru. Włazy są schematycznie zaznaczone na rysunku K13_01. Prosimy o podanie dokładnych rozmiarów oraz rozwiązań materiałowych i parametrów.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że ww. poz. dotyczą włączów komór zasuw: 10.1 i 10.2, a wymiary włączów podane są w projekcie wykonawczym branży technologicznej.

Włazy wykonać ze stali AISI316L z kominkiem wentylacyjnym (stal 316L), uchwytem do otwierania i hamulcem zabezpieczającym przed samozamknięciem włączu.

W zakresie pozostałych rozwiązań dopuszcza się rozwiązania systemowe danego dostawcy włączów.

Pytanie 204

Czy Zamawiający przewidział konieczność odpompowania wody z wykopów a jeżeli tak to gdzie można będzie odprowadzić wodę z odwodnienia wykopów? Czy jest możliwość zrzutu wody w ramach infrastruktury oczyszczalni bez dodatkowych opłat?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że konieczność odpompowania wody gruntowej może zaistnieć podczas realizacji robót. W związku z tym za sposób odwodnienia i odprowadzenie wody gruntowej odpowiada wykonawca.

Pytanie 205

Dla ob. 29 na rys. A29_07 dla warstw P1 i P2 wskazano, że izolacją przeciwwilgociową ma być 2xpapa termozgrzewalna. W przedmiarze w poz. 28 wskazano na 2x folia PE. Prosimy o jednoznaczne wskazanie materiału, który należy użyć.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiar ma charakter poglądowy/informacyjny (zgodnie z pkt. 4.7 SWZ).

Pytanie 206

Dla ob. 18 na rys. A18_05 dla warstwy P1 wskazano, że izolacją przeciwwilgociową ma być 2xpapa termozgrzewalna. W przedmiarze w poz. 194 wskazano na 2x folia PE. Prosimy o jednoznaczne wskazanie materiału, który należy użyć.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiar ma charakter poglądowy/informacyjny (zgodnie z pkt. 4.7 SWZ).

Pytanie 207

Dla ob. 19,20 na rys. A19_10 dla warstwy P1 wskazano, że należy wykonać podłoże betonowe zbrojone 7cm. W przedmiarze w poz. 294-296 wskazano na posadzkę cementową. Prosimy o jednoznaczne wskazanie rodzaju posadzki jaki należy wykonać.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiar ma charakter poglądowy/informacyjny (zgodnie z pkt. 4.7 SWZ).

Pytanie 208

Prosimy o wskazanie okresu trwałości systemu zabezpieczenia antykorozyjnego konstrukcji stalowych:

- Krótki (L) do 7 lat,
- Średni (M) od 7 do 15 lat,
- Długi (H) od 15 do 25 lat,
- Bardzo długi (VH) powyżej 25 lat?"

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zabezpieczenie antykorozyjne konstrukcji stalowych należy przyjąć na okres H.

Pytanie 209

Prosimy o wskazanie wytycznych dot. pielęgnacji i gwarancji dla nasadzeń kompensacyjnych. Czy Wykonawca powinien uwzględnić w wycenie pielęgnację zieleni, jeśli tak, to przez jaki okres i w jakim zakresie?

Odpowiedź

Zamawiający informuje, że ilość nasadzeń drzew oraz okres ich pielęgnacji określona jest w obu decyzjach.

Stacja zlewnia (obiekt 4)

Pytanie 210

Pomost stalowy – informacja o nim widnieje w opinii, nie ma go natomiast na rysunkach – prosimy o uzupełnienie wymiarów.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować schody systemowe zgodnie z ofertą dostawcy wyposażenia stacji zlewnej (rysunek T_08).

Pytanie 211

Jaki gatunek stali przyjąć do włązów 800 x 800 – rozbieżność pomiędzy informacją w opisie a przedmiarem technologicznym

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że przedmiar ma charakter poglądowy/informacyjny (zgodnie z pkt. 4.7 SWZ). Włazy należy wykonać ze stali AISI 316L.

Zagęszczacze osadu nadmiernego (obiekt 15)

Pytanie 212

W opisie widnieje informacja na temat drabin (komora 15.3 i 15.1) – na rysunkach ich nie ma – czy mają zostać one uwzględnione ?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z rys. T_43 należy w komorach uwzględnić drabiny złączowe dostosowane do wysokości komór, wyposażone w wysuwaną poręcz ponad koronę komory ułatwiającą zejście do komory. Całość wykonać ze stali AISI 316L.

Pytanie 213

Jakie włazy powinny zostać uwzględnione w wycenie: włazy 800 x 800 na rysunku – blacha gładka, natomiast w opinii – blacha ryflowana (komory 15.1, 15.2., 15.3.).

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować blachę gładką.

Pytanie 214

Czy na pomoście w otworach mają zostać uwzględnione włazy z blachy ryflowanej?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że na pomoście należy zastosować blachę ryflowaną.

Zagęszczacze osadu wstępnego (obiekt 16)

Pytanie 215

Jakie włazy powinny zostać uwzględnione w wycenie: włazy 800 x 800 na rysunku – blacha gładka, natomiast w opinii – blacha ryflowana (13.2., 16.1.)

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy zastosować blachę gładką.

Pytanie 216

Czy na pomoście w otworach mają zostać uwzględnione włazy z blachy ryflowanej ?

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że na pomoście należy zastosować blachę ryflowaną.

Pytanie 217

W opisie widnieje informacja na temat drabin (13.2., 16.1.) – na rysunkach ich nie ma – czy mają zostać one uwzględnione.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że należy w komorach uwzględnić drabiny złączowe dostosowane do wysokości komór, wyposażone w wysuwaną poręcz ponad koronę komory ułatwiającą zejście do komory. Całość wykonać ze stali AISI 316L.

Pytanie 218

Czy na pomoście z kraty wema ma zostać przyjęty również właz 500 x 500 mm

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza, że na pomoście należy uwzględnić właz 500x500 mm.

Budynek pompowni ścieków

Pytanie 219

W zbiorniku wody technologicznej oraz zbiorniku ścieków oczyszczonych – czy mają zostać uwzględnione włazy, jeżeli tak to z jakiej blachy ?

Odpowiedź

Odp. jak na pyt. 200.

Pytanie 220

Czy ma zostać uwzględniony właz w komorze zasuw, jeżeli tak to z jakiej blachy ?

Odpowiedź

Odp. jak na pyt. 200.

Pytanie 221

Budynek administracyjny - Brak informacji o długości drabiny systemowej znajdującej się wewnątrz budynku – nie widać jej również na przekrojach

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że drabiny wewnętrznej nie projektuje się. Dostęp na dach zapewniony został drabiną zewnętrzną.

Pytanie 222

Obiekt – 3: W przedmiarze technologicznym widnieje informacja na temat drabin stalowych z koszem L = 5,5 m – 2 szt., L = 1,8 m – 1 szt. – czy mają one zostać uwzględnione w wycenie, ponieważ, nie ma rysunków w części konstrukcyjnej oraz informacji w opisie konstrukcji ?

Odpowiedź

Jak odp. na pyt. 217.

Reaktor biologiczny (obiekty 05, 06, 08, 09, 10, 13)

Pytanie 223

Czy elementy konstrukcyjne tj. drabiny, włazy, balustrady – mają zostać uwzględnione w wycenie – brak rysunków.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wymienione elementy konstrukcyjne należy uwzględnić w wycenie jako systemowe spełniające wymagania techniczne oraz przepisy BHP. Całość wykonać ze stali AISI 316L.

Pytanie 224

Brak informacji w projekcie o zabezpieczeniu konstrukcji stalowej / malowanie, ocynk?/ proszę o podanie wymagań.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że konstrukcje stalowe należy zabezpieczyć poprzez malowanie oraz ocynkowanie elementów dodatkowych jak schody, pomosty, balustrady.

Pytanie 225

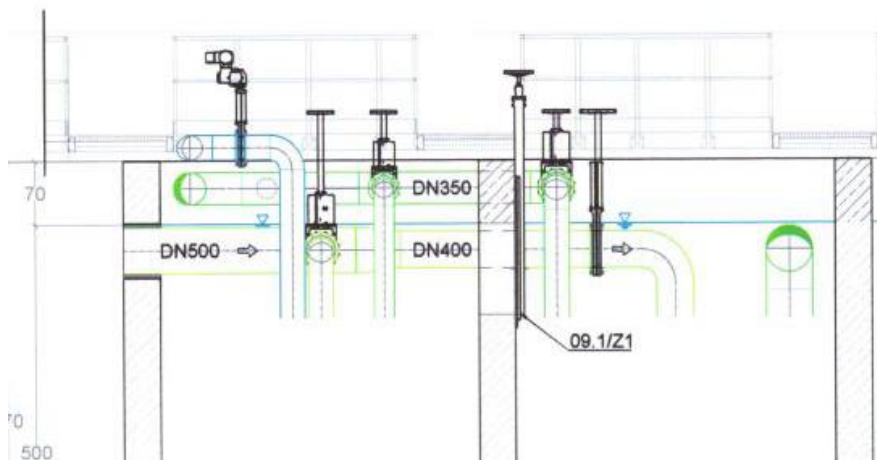
Brak informacji w projekcie o ilości izolacji na rurach, proszę o uzupełnienie informacji.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że izolację przewidzieć na rurociągu DN150 - odprowadzenie kożucha z osadników wstępnych. Długość rurociągów przedstawiono na profilach T-s_96 oraz T_s_97. Izolację wykonać z otuliny wełnianej z wełny termicznej o grubości min 30mm. Całość należy osłonić płaszczem z blachy nierdzewnej.

Pytanie 226

Część technologiczna - Występują rozbieżności pomiędzy ilościami z przedmiaru a rysunkami, niektóre elementy widnieją na rysunkach, natomiast w przedmiarze ich nie ma – i na odwrót.



Na podstawie takich rysunków zrobienie rzetelnej wyceny jest niemożliwe, nie jest jasno określone, które przejścia szczelne powinny zostać wliczone a które nie.

Na rysunku nie ma naniesionych podpór rurociągów, natomiast w przedmiarze są one wymienione. Nie ma szczegółowych informacji na temat elementów składowych podpór.

Prosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że wszystkie przejścia rurociągami przez ściany obiektów technologicznych wykonać jako przejścia szczelne za pomocą łańcuchów uszczelniających ze stali kwasoodpornej 0H18N9T, zgodnie z wytycznymi producenta.

Podpory pod rurociągi i urządzenia

Podpory pod rurociągi i urządzenia wykonać jako systemowe ze stali kwasoodpornej AISI316L (Zamawiający dopuszcza zastosowanie podpór ze stali 304 wyłącznie w miejscach „suchych” – tam gdzie nie ma bezpośredniego kontaktu ze ściekami lub osadem.

Podpory stosować w miejscu zmiany kierunków rurociągów bądź w pobliżu zmiany a także na odcinkach prostych w odległościach nie większych niż 8 m.

Pytanie 227

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę terminu składania ofert na dzień **11.04.2025 r.**

Niniejszy wniosek motywujemy w szczególności, lecz nie wyłącznie szerokim zakresem przedmiotu zamówienia, co ma wpływ na wydłużony okres pozyskiwania ofert od

podwykonawców robót branżowych i dostawców materiałów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Wykonawca składając niniejszy wniosek ma na celu umożliwienie sobie oraz innym oferentom rzetelnego przygotowania ofert przetargowych. Podkreślając, że Zamawiający godząc się na zmianę terminu składania ofert umożliwi sobie pozyskanie większej ilości rzetelnie przygotowanych i konkurencyjnych ofert przetargowych, tak aby mógł wyłonić Wykonawcę faktycznie i w sposób pełny realizującego jego oczekiwania zarówno co do warunków podmiotowych, jak i co do oferty oraz takiego, który kompleksowo zapoznał się z warunkami opisanymi w dokumentacji przetargowej.

Odpowiedź

Zamawiający przedłużył termin składania ofert w postępowaniu na dzień 18 kwietnia 2025 r.

Pytanie 228

Wykonawca wnosi o zmianę zawartego w **§15 ust. 1 projektu umowy** zapisu o treści:

„Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom realizacji robót budowlanych, w tym robót żelbetowych w zakresie obiektów: 05.1, 05.2, 06, 08, 09, 10.1, 10.2, 10.3 i 10.4., które obowiązany jest wykonać osobiście”

na zapis o treści:

„Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy lub podwykonawcom realizacji robót żelbetowych w zakresie obiektów: 05.1, 05.2, 06, 08, 09, 10.1, 10.2, 10.3 i 10.4., które obowiązany jest wykonać osobiście”.

ponieważ wskazany zapis jest sprzeczny z pkt. 4.18 SWZ. Zamawiający zastrzegł w tym punkcie obowiązek osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych części zamówienia: robót żelbetowych w zakresie obiektów: 05.1, 05.2, 06, 08, 09, 10.1, 10.2, 10.3 i 10.4., co oznacza, że tylko te roboty nie mogą być wykonywane przez podwykonawców. Wszystkie inne roboty budowlane, Wykonawca może zlecić do realizacji podwykonawcom. Potwierdza to również pierwsze zdanie §15 ust. 1 projektu umowy, w którym wskazano, że *„Wykonawca może powierzyć podwykonawcy wykonanie części Przedmiotu Umowy”*, dlatego wniosek Wykonawcy jest zasadny.

Odpowiedź

Zamawiający potwierdza. Zamawiający dokona sprostowania postanowienia §15 ust. 1 projektowanych postanowień umowy zgodnie z wnioskiem.

Pytanie 229

Wykonawca wnosi o wykreślenie zapisu zawartego w **§15 ust. 1 projektu umowy** o treści:

„w przypadku Wykonawców występujących wspólnie (konsorcjum, spółka praw cywilnego) roboty te wykona wykonawca, który wykazał swoim doświadczeniem spełnianie w Postępowaniu warunku udziału w zakresie zdolności technicznej o zawodowej w zakresie doświadczenia, o którym mowa w podust. 11.1.4 pkt. 1) SWZ”

ponieważ zastrzeżenie takie nie zostało zawarte w zapisach SWZ, do czego Zamawiający był zobowiązany zgodnie z zapisami art. 134 ustawy z dnia 11.09.2019r. Prawo zamówień publicznych.

Odpowiedź

Zamawiający pozostawia postanowienie §15 ust. 1 projektowanych postanowień umowy bez zmian.

Pytanie 230

Rurociąg odprowadzający ścieki oczyszczone z projektowanej oczyszczalni ścieków do rzeki Wdy na przejściu przez działki ma zostać wykonany w formie przewiertu sterowanego. Opis projektu wykonawczego nie wskazuje miejsca ani długości na jakiej należy wykonać ww. przewiert, natomiast wg przedmiaru na całej długości rurociągu (ok. 1030 m) przewidziano wykop otwarty. Wnosimy o wyjaśnienie.

Odpowiedź

Zamawiający uzupełnia odpowiedź na pytanie 167 i wyjaśnia, że przedmiar stanowi element pomocniczy. Rurociąg ścieków oczyszczonych należy wykonać z rur PEHD 100RC SDR 17 o średnicy $\varnothing 355$ mm i długości 1030m. Rurę osłonową należy zastosować wyłącznie przy przejściu przez działki PKP i pod drogą powiatową.

Pytanie 231

Prosimy o udostępnienie list firm, które odbyły wizje w wyznaczonych przez Państwa terminach.

Odpowiedź

Pytanie nie stanowi prośby o wyjaśnienie treści SWZ. Zamawiający nie udostępni listy takich firm przed terminem składania ofert.

Pytanie 232

W związku z brakiem odpowiedzi na część zadanych pytań, obszernym zakresem przedmiotu zamówienia, nie udostępnieniem przedmiarów w wersji edytowalnej, prosimy o przedłużenie terminu składania ofert o trzy tygodnie tj. do dnia 14.04.2025 r.

Odpowiedź

Zamawiający przedłużył termin składania ofert w postępowaniu na dzień 18 kwietnia 2025 r.

Jednocześnie Zamawiający wprowadza zaktualizowany na dzień 27.03.2025 r. Załącznik nr 10 PPU oraz SWZ zawierające zmiany dokonane w związku z wyjaśnieniami SWZ.

Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z informacją Zamawiającego i zastosowania się do jej zapisów składając ofertę przetargową, tak aby była zgodna z treścią SWZ.

Udzielone przez Zamawiającego wyjaśnienie i uzupełnienie staje się częścią SWZ i jest wiążące dla wszystkich Wykonawców. Pozostałe ustalenia SWZ, w tym termin i godzina składania ofert pozostają bez zmian.

Z poważaniem